

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2169 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**27 112 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4279822 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:  
**Praha-západ**

Prodávám stavební pozemek o rozloze 2169 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Osnice v t sném sousedství Pr honického parku. Pozemek je pln zásí ován – k dispozici jsou p ípojky na vodu, elekt inu, kanalizaci a plyn. Jedná se o ideální místo pro stavbu rodinného domu, který kombinuje blízkost p írody s pohodlnou dostupností do centra Prahy. Lokalita nabízí p íjemné a klidné prostředí s bohatou zelení, což z n j iní skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají harmonické bydlení mimo ruch velkom sta.

Osnice se pyšní nízkou hustotou zástavby, díky emuž si okolí udržuje p írodní charakter. Veškeré pot ebné služby jsou na dosah ruky. V blízkosti se nachází mate ská škola, a jen pár minut jízdy je mezinárodní škola Sunny Canadian International School. Sportovní vyžití zajiš ují nedaleká d tská h íšt , tenisové kurty, golfové odpališt , beachvolejbalové h íšt a jezdecké kluby. Ob anská vybavenost je dostupná také v sousedních Pr honických Kunraticích. Skv lá dopravní dostupnost je zajišt na napojením na Pražský okruh a dálnici D1, do centra Prahy se dostanete za necelých 10 minut. Pro ty, kte í preferují hromadnou dopravu, je k dispozici p ím stský autobus s kone nou zastávkou u stanice metra Opatov.

K tomuto pozemku Vám mohu nabídnout ješt sousední pozemek o velikosti 1202m<sup>2</sup>. Celkem tak m žete získat pozemek o celkové rozloze 3371m<sup>2</sup>. Menší pozemek není na prodej samostatn . Pouze v celku s v tším.

Pokud máte zájem o více informací nebo prohlídku, neváhejte m kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4279822
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	23.09.2024
Plocha:	2169 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2169 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Honza Ptá ek**

Tel:

**+420 724 344 577**

Email:

**info@honzaptacek.cz**



**Honza Ptá ek.cz -**

**realitní kancelá |  
realitní maklé v Praze**

Tel:

**724 344 577**

Adresa:

**Vršní 1052/18, 18200**

**Praha 8 Kobylisy**

Web:

**<https://www.honzaptacek.cz>**

**Z**