

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2178 m²

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4263554 Datum vydání: 13.01.2025

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji stavební parcelu v obci Lití , okres Trutnov. Součástí prodeje je i projekt venkovské novostavby rodinného domu s obytným podkrovím a se stavebním povolením. Rozloha pozemku je velkorysých 2178 m². Malebná obec Lití se 190 obyvateli se nachází pouhých 7 km od Jaroměře, 10 km od Dvora Králové a 5 km od nájezdu na dálnici táh D11. V obci nově vybudované workoutové a dětské hřiště, autobusová zastávka, obecní úřad s Czech Point. Pozemek s obecní příjezdovou cestou. Na pozemku elektrická přípojka 230/400 a městská vodovodní přípojka. Kanalizace řešena OV. Projekt na klíč vypracován s možností výstavby u společnosti Ekonomické Stavby s energetickou náročností „B“. Jedná se o rodinný dům venkovského typu s přírodní vestavbou se zastřešeným parkováním. V přízemí domu prostorná vstupní hala s točivým schodištěm, obývací prostor s kuchyňským zázemím a jídelním koutem, prádelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta. V přízemních prostorách domu 3 x pokoj, koupelna s vanou, sprchou, toaletou a bidetem. Okolí domu se zámkové dlažby. Vytápění a ohřev vody tepelné čerpadlo. Hledáte-li klidné a komfortní bydlení s velkorysou zahradou neváhejte si domluvit prohlídku. Ihned k dispozici. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4263554
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
Inzerát vydán:	19.07.2024
ID zakázky v RK:	0747
Plocha:	2178 m ²
Plocha pozemku:	2178 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marian Tuček

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz

TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101

Jarom

Web:

www.totureality.cz