

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 21782 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**34 829 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4093013 Datum vydání: 08.03.2025

Lokalita:  
**Praha-západ**

Prodej pozemku na severním okraji obce Chýn (okr. Praha-západ), vjezd z ul. Rybní ní, nedaleko centra obce. Pozemek má celkovou vým ru o velikosti 21.782 m<sup>2</sup> s následujícím rozd lením: 583 m<sup>2</sup> stavební pozemek, 3.485 m<sup>2</sup> zahrada, 6.583 m<sup>2</sup> vedeno jako "TTP" a zbylých 11.131 m<sup>2</sup> jako "ostatní". Sít jsou ve vzdálenosti cca 50 m.

Pozemek je v tiché lokalit , mírn svažité, s možností realizace hospodá ského zám ru, po úprav vhodný také pro chov (ovcí, koz nebo koní), který je i v t sném sousedství. Pozemek se nachází u mate ské školky s výhledem do krajiny a spl uje parametry soukromí. P íjezdová komunikace je št rková v ší ce cca 2,5 m.

Obec Chýn se stala velmi p íjemnou reziden ní lokalitou s dobrou dostupností Prahy a sou asn uprost ed krásné p írody. V obci je k dispozici plná ob anská vybavenost. Dobrá asová dostupnost do Prahy, p íbližn 5 minut autem nebo také zastávky linek PID (Pražské integrované dopravy), které jezdí ke stanici metra Zli ín nebo do Hostivice.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. íslo zakázky: 10266

ID inzerátu ESO:	4093013
Inzerát aktualizován:	08.03.2025
Inzerát vydán:	03.11.2022
ID zakázky v RK:	10266
Plocha:	21782 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	21782 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Ji í ek**

Tel:

**+420605404404**

Email:

**info@irealitka.cz**

**iRealitka.cz**

Tel:

**+420 605 115 700**

Adresa:

**ajkovského 916, 50009**

**Hradec Králové**

Web:

**www.irealitka.cz/**