

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2290 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 980 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4082476 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové ploše 2.290 m<sup>2</sup> v Praze - Zbraslav. Pozemek se skládá z několika parcel stejného vlastníka. Na jedné je dle m s evidenčním číslem. Pozemek lze využít k výstavbě až 2 rodinných domů anebo pro komerční účely (velmi dobré zázemí pro showroom, vzorové stavby, Skladovací služby s expedicí a manipulací. Má přístupovou cestu napojenou na obecní komunikaci. Blízkost Pražského okruhu.

Jde o žádanou lokalitu Zbraslav / Strnady navazující na les a zároveň rychlou dostupnost do centra Prahy, na letiště Václava Havla (15 minut), anebo taky výborná dostupnost na Smíchov (20 minut). Pozemek vybaven přípojkou vody a elektřinou. Plyn není proveden. Odpadní vody nutno vyvést jímkou nebo ČOV. Zastávka MHD/PID je několik metrů od pozemku.

Pozemek lze rovněž koupit jako soubor aktiv v etně obchodní společnosti registrovanou k DPH.

ID inzerátu ESO:	4082476
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	22.09.2022
ID zakázky v RK:	TK144794
Plocha:	2290 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	2290 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2290 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Petr j**

Tel:

**608941400**

Email:

**marek.petruj@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha  
4**

Web:

**www.dunahouse.cz**