

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2290 m²

Cena za nemovitost:

9 980 000 K

íslo inzerátu (ID): 4082476 Datum vydání: 23.02.2025

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji exkluzivní stavební pozemek o celkové výměře 2.290 m² v atraktivní lokalitě Praha – Zbraslav. Pozemek tvoří několik parcel ve vlastnictví jednoho majitele, přičemž na jedné z nich stojí dům s evidenčním číslem.

Možnosti využití jsou především komerční - ideální pro showroom, vzorové stavby, skladovací služby s expedicí a manipulací. Ale je zde i možnost rezidenčního bydlení

Hlavní výhody:

Příjemný přístup z obecní komunikace.

Blízkost Pražského okruhu zajišťuje snadnou dopravní dostupnost.

Klidná lokalita Strnady navazující na les, s výbornou dostupností:

Centrum Prahy: 20 minut.

Letiště Václava Havla: 15 minut.

Smíchov: 20 minut.

Zastávka MHD/PID pár metrů od pozemku.

Inženýrské sítě:

Přípojka elektřiny a vody (voda z nedaleké studny).

Plyn není zaveden.

Odpadní vody lze řešit stávající jímkou nebo OV.

Pozemek lze zakoupit také jako součást obchodní společnosti registrované k DPH.

Tato nemovitost nabízí jedinečnou příležitost pro podnikání i investici v žádané lokalitě s perfektní dostupností a klidným okolím.

ID inzerátu ESO:	4082476
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	22.09.2022
ID zakázky v RK:	TK144794
Plocha:	2290 m ²
Užitná plocha:	2290 m ²
Plocha pozemku:	2290 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Petr j

Tel:

608941400

Email:

marek.petruj@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz