

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 232 m²

Cena za nemovitost:

668 400 K

íslo inzerátu (ID): 4273510 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:

Plze -m sto

Toužíte po stavebním pozemku v zastavěné obci Chrást s výhledem do přírody a na řeku Klabavu?

Výměra pozemku je 232m² a jeho součástí je projektová dokumentace stavby rekreačního objektu, který je umístěn na rovinatém pozemku a nenachází se v záplavové oblasti. Rekreační objekt bude jednopodlažní s podkrovím, zděný se sedlovou střechou o velikosti zastavěné plochy 36m² obdélníkovitého tvaru 4,5 x 8 m

V přízemí se nachází vstupní zádvež, hygienická budka, obývací kuchyňským koutem.

V podkroví se nachází hobby místnost a herna.

Nápojení na inženýrské sítě: elektro je stávající z elektrorozvodny umístěné na hranici pozemku, voda je pouze užitková vedena pomocí přepáně z řeky Klabavy, která bude přefiltrována pomocí filtrační stanice.

Odpadní a splaškové vody budou svedeny do nově navržených žump na vyvážení.

Objekt bude vytápěn pomocí elektrického krbu. Teplou vodu zajišťuje elektrický zásobník - průtokový

Dešťová voda ze střechy je odvedena do akumulací jímky.

Pozemek je zpřístupněn zpevněnou veřejnou přístupnou ulovou cestou parc. č. 663/25 v k.ú. Chrást u Plzně

Orientační náklady stavby: 1,1 mil K

Rekreační objekt bude využíván rekreačně.

ID inzerátu ESO:	4273510
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	28.08.2024
Plocha:	232 m ²
Plocha pozemku:	232 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>