

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2345 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 950 K**

Íslo inzerátu (ID): 4187941 Datum vydání: 01.07.2024

Lokalita:

**Prost jov**

Hledáte místo pro život, kde budete mít prostor kolem sebe, na kraj lesa 50m a p itom jen 8 minut autem na okraj Prost jova, 8 minut na dálnici D46 (exit 16 Vranovice Kel ice), která propojuje Olomouc, Prost jov, Vyškov, Rousínov, Brno? Tak p esn takovéto místo pro Vás máme. Jde o prodej celkem ty pozemk , které tvo í celek o ploše 2345m<sup>2</sup>. Protože historicky se jednalo o dv místa, jsou na pozemcích 2 p ípojky na vodu a dv p ípojky na elekt inu. Dále jsou pak na pozemcích dva vrty, které jsou 30 m hluboké a mají parametry pitné vody. Na kanalizaci má obec vypracován projekt. Plyn vede v cest p ed pozemky. Výhodou pozemk je, že již byla provedena stavební p íprava inženýrských sítí. Tedy voda, elekt ina a kanaliza ní potrubí je již položeno v zemi. Pozemky jsou podle aktuálního územního pánu vedeny jako pozemky SR (Smíšené obytné rekrea ní) a na pozemcích lze tedy stav t jak rekrea ní objekt, rodinný d m. Tvar pozemk je spíše obdélníkový o rozm rech cca 23x97m. To nabízí úvahu o p erozd lení pozemku na více stavebních míst. Na jednom pozemku stojí zd ná chata o zastav né ploše 58m<sup>2</sup>, které m že do za átku posloužit jako zázemí, nebo ji modernizovat a využívat. Dále jsou na pozemcích vzrostlé ovocné stromy a zbo enišť po jedné chat . Pro více informací a p ípadnou prohlídku kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4187941
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	0067
Plocha:	2345 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2345 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Dohnal**

Tel:

**+420 608634811**

Email:

**vaclav.dohnal@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**