

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2389 m²

Cena za nemovitost:

3 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4317946 Datum vydání: 12.03.2025

Lokalita:
Teplice

Prodej pozemku o celkové výměře 2389 m², situován na jižní stranu.

Na pozemku je již zrealizovaný vlastní průzkumný vrt. Píjovka kanalizace na pozemku. Píjovka elektřiny na pozemku. V územním plánu je vhodný k výstavbě rodinného domu. Na pozemku je stavba 25 m², pergola, jezírko, záhony... Pozemek je oplocený. Štěrková cesta až k pozemku.

Komunikace bude sloužit jako soukromá cesta pouze pro několik domů, jako rezidenční čtvrť. Samozřejmě je již zajištěná služebnost cesty.

V územním plánu je vhodný k výstavbě rodinného domu. Vodovod v obci je, ale kvůli nízké kapacitě zatím není možné napojení, obec má v plánu posílení kapacity vodovodu. V těsné blízkosti pozemku je potok.

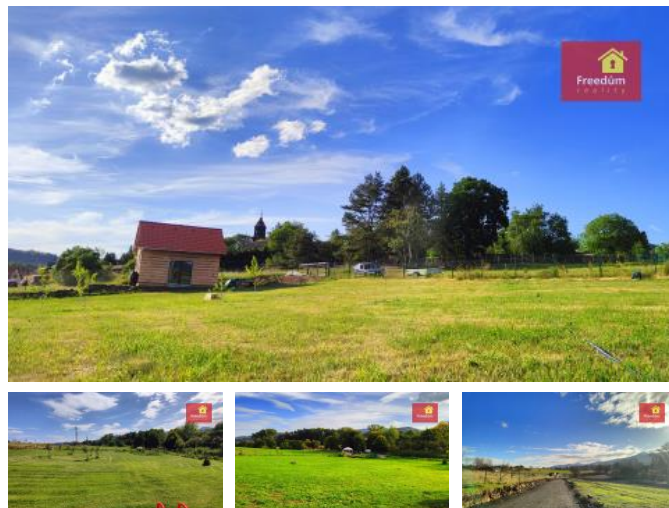
V blízkosti je zastávka MHD, vlaková zastávka Hradiště. Obchod, hospoda v místě.

Malebná lokalita s výhledem na kopce, na hranici pozemku jsou vzrostlé stromy a menší potok, kde prochází biokoridor 6 metrů. V blízkosti dostupnosti je zatopený lom Karolína, kde je vhodné místo ke koupání s travnatou pláží a výhledem na kopce.

Lázeňské město Teplice 10 km, Praha metro Letňany 75 km, letiště 75 km. Drážba 79 km.

Pro více informací volejte, v případě zájmu o prohlídku neváhejte nás kontaktovat. Pozemek není přístupný pro prohlídky bez ohlášení.

ID inzerátu ESO:	4317946
Inzerát vydán:	12.03.2025
ID zakázky v RK:	1777
Plocha:	2389 m ²
Plocha pozemku:	2389 m ²
Zastavěná plocha:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Freed m reality

Tel:
777202881
Email:
Info@freedom.net

Freed m reality s.r.o.

Tel:
608666096
Adresa:
**Velká hradební 619/33, 400
01 Ústí nad Labem**
Web:
freedom.net