

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2416 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**5 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4250066 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:  
**Litomice**

V zastoupení majitele nabízíme zastavěný stavební pozemek 2416 m<sup>2</sup> v zastavěném území v obci Poplze nedaleko Libochovic.

Nesporným bonusem je již vydané platné STAVEBNÍ POVOLENÍ a projekt na výstavbu rodinného domu. V ceně garantujeme zdarma terénní úpravy před samotnou výstavbou! Další možností je koupě bez projektu. V tomto případě konečná cena byla ponížena o projektovou dokumentaci a vy můžete realizovat stavbu podle vašich představ.

Okolní krajina je známá svými malebnými kopci, údolími a lesy, což poskytuje ideální prostředí pro relaxaci a odpočinek a lokalitu ocení především ti, co chtějí žít v harmonii s přírodou. Pohoda pozemku zaručuje nejenom skvělou orientaci na jih, ale také jedinečný panoramatický výhled na okolní krajinu s dominantou hradu Házmburk.

Obec Poplze je klidnou lokalitou a leží na pravém břehu řeky Ohře. V obci se nachází mateřská škola, prodejna potravin a dále sem zajíždí pravidelné spoje autobusové dopravy. Další občanská vybavenost se nachází ve zmíněných Libochovicích, kde naleznete školu, lékáreň, restaurace, supermarket a v neposlední řadě úchvatný zámek se zámeckým parkem.

Dobrá dopravní dostupnost po D8 do Prahy 40 minut, případně vlakem z Libochovic. S financováním nemovitosti Vám pomůže náš hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4250066
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	390312
Plocha:	2416 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2416 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Lusková**

Tel:

**+420730165156**

Email:

**lucie.luskova@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,  
27401 Slaný**

Web: