

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2728 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4317501 Datum vydání: 10.03.2025

Lokalita:

Prost jov

Nabízíme vám k prodeji tři pozemky v obci Doloplazy u Prost jova o celkové ploše 2 728 m² s možností výstavby RD a nabízí i jako celek soubor těchto pozemků, nebo každý samostatně a to: 958 m², 840 m², 930 m².

Pozemky jsou vedeny jako orná půda a dle platného územního plánu obce Doloplazy okr. Prost jov se nachází v ploše označené Z.1 SV – smíšené obytné venkovské s hlavním využitím „pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech“ viz citace z územního plánu v inzerci.

Postup k podzemnímu pozemku je zajištěn po zpevněné vedlejší komunikaci ve vlastnictví obce Doloplazy, a nachází se v plném napojení na hlavní silnici ve směru Doloplazy - Brodek u Prost jova s plným napojením na dálnici D46 Olomouc - Brno a dále z druhé strany Doloplazy - Nezamyslice s plným napojením na dálnici D1 ve směru Brno - Kroměříž.

V současné době nejsou pozemky napojeny na žádné inženýrské sítě a v blízkosti pozemků se nachází vedení inženýrských sítí – elektřina, vodovod, kanalizace a plynovod. Bližší informace s možností využití těchto inženýrských sítí záleží na stavebním záměru budoucího vlastníka a jeho projektu na výstavbu RD a je třeba tedy počítat s investicí na budování potřebných inženýrských sítí.

Terén okolí je mírně vlnitý. Svažuje se k vodním tokům. V budov zámku je ordinace praktického lékaře. Rozvíjí se malé a střední podnikání. Obec je zapojena do aktivní role mikroregionu „Náměčsko“. Má vybudovanou síť pro odpadní vod s hloubkovou kanalizací, vodovod a je plně plynofikována. Projekty a záměry samosprávy obce jsou nyní vedeny k soustavnému zlepšování životního prostředí i na výsadbu zeleně s úpravou nevyužitých ploch, opravy místních komunikací, a to vše ke spokojenosti občanů ve vesnici.

Pro další informace a možnost prohlídky kontaktujte makléře ku nabídce.

ID inzerátu ESO:	4317501
Inzerát vydán:	10.03.2025
ID zakázky v RK:	408535
Plocha:	2728 m ²
Plocha pozemku:	2728 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Kladivová

Tel:

+420777235426

Email:

petra.kladivova@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha