

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2742 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4260634 Datum vydání: 23.09.2024

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji pozemek v Lasvicích u Zákup o výměře 2742 m<sup>2</sup>. Na pozemku je přítomná voda i elektřina. Odkanalizování budoucího domu je předpokládáno prostřednictvím domácí čistírny odpadních vod.

Stávající rodinný dům byl odstraněn, pozemek je podle územního plánu Zákupy určen k zastavení celého, lze tedy budoucí stavbu rodinného nebo rekreačního domu postavit kdekoli. Kromě domu na pozemku stojí stodola určená k rekonstrukci a krásný pískovcový sklep. Pro představitelství přikládáme i vizualizaci možného umístění a charakteru stavby.

Lokalita i samotné umístění nemovitosti společně tvoří jediné místo pro trávení volného času na samotě, v blízkosti přírody. V okolí je spousta cyklostezek, velké množství kulturních i přírodních památek - státní Zámek Zákupy, lesní divadlo a skalní hrad v nedalekém Sloupu v letech, nebo Modlivý dům ve Svojkově.

V obci Zákupy se nachází veškerá občanská vybavenost například - ZŠ, MŠ, obchod, pošta, restaurace, obecní úřad, koupaliště, domov důchodců, pravidelné autobusové spojení mezi českou Lípou a Novým Borem je výborné. Okresní město česká Lípa s kompletní sítí služeb se odtud nachází několik 10 minut jízdy autem.

Místní lesy jsou plné borůvek a hub, jsou protkané spoustou turistických tras, které vás dovedou k přírodním památkám tohoto kraje.

V případě, že vás naše nabídka zaujala, volejte makléře i nabídky.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4260634             |
| Inzerát aktualizován: | 23.09.2024          |
| Inzerát vydán:        | 08.07.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 393472              |
| Plocha:               | 2742 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 2742 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Marta Dostálová**

Tel:

**+420724895888**

Email:

**marta.dostalova@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,  
27401 Slaný**

Web: