

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2919 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**5 838 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4070303 Datum vydání: 11.09.2024

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji pozemky o výměře 2919m<sup>2</sup>, v Dolní Libchavě, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako zastavěná plocha a nádvorek, porostlé náletovými dřevinami. Pozemky jsou v současné době vedeny dle platného územního plánu v plochách ve stejné zeleni, bylo požádáno o změnu územního plánu na plochy smíšené venkovské obytné, která byla městskou částí eská Lípa odsouhlasena. Kolem pozemku vede obecní komunikace, možnost napojení na veřejnou infrastrukturu - vodovod, kanalizaci i plyn. Dolní Libchava je bezprostředně napojena na západní okraj okresního města, kde je v docházkové vzdálenosti obchodní centrum Paráda Shopping. Zajišťují sem z eské Lípy autobusová linka 205 MHD provozovaná BusLine a zastavuje zde meziměstská doprava SAD eská Lípa. Vlak zde nejedí. Pozemek je nabízen jako investice do budoucna, kdy bude územním plánem určen k zastavění.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4070303
Inzerát aktualizován:	11.09.2024
Inzerát vydán:	15.08.2022
ID zakázky v RK:	331331
Plocha:	2919 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2919 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Marta Dostálová**

Tel:

**+420724895888**

Email:

**marta.dostalova@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,  
27401 Slaný**

Web: