

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2961 m²

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4211345 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:
M Iník

Nabízíme k prodeji rozlehlý rovinatý pozemek o výměře 2961 m² v obci Malý Újezd nedaleko M Iníka.

Dle územního plánu obce je pozemek primárně určen k bydlení v rodinných domech, sekundárně k rodinné rekreaci nebo k drobné výrobě i k jiným podnikatelským aktivitám bez hluku.

V zadní části je pozemek oplocený a osázený stromy a keři, dále je na pozemku i vlastní studna. Díky velikosti pozemku je možné kromě výstavby domu využít pozemek i například k založení sadu, okrasné zahrady, chovu koní apod. nebo k rozdělení na více pozemků. Kanalizace a obecní vodovod se nachází v blízkosti pozemku, elektřina je na hranici pozemku. Píjezdová cesta k pozemku je obecní.

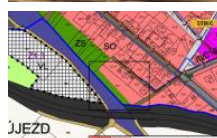
Na pozemku se aktuálně nachází dvě maringotky, které mohou být součástí prodeje.

Nedaleko pozemku se nachází les a obecní prostranství určené k relaxaci a společenskému využití. V Malém Újezdu je mateřská školka, škola a obchod s potravinami, plná občanská vybavenost je na M Iníku.

Obec Malý Újezd je velmi dobře dostupná do M Iníka autem (cca 2 km), Prahy (26 km) i Mladé Boleslavi (34 km). Vlakové spojení přímo z obce je do Prahy, Všetat, Podbrad a Kolína nebo v opačném směru do M Iníka, Litoměřic a Ústí nad Labem. Autobusové spojení je do M Iníka, Roudnice nad Labem nebo Mladé Boleslavi.

Pro další informace a sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku, která Vám ráda poskytne doplňující informace nebo v případě potřeby zajistí financování kupní ceny hypotečním úvěrem. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4211345
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	04.01.2024
ID zakázky v RK:	129004
Plocha:	2961 m ²
Plocha pozemku:	2961 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz