

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 3234 m²**

Cena za nemovitost:

2 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4269349 Datum vydání: 12.08.2024

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme Vám k prodeji rozlehlý pozemek o celkové výměře 3.234 m² v centru obce Žár nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou.

Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu a nachází se v klidné venkovské zástavbě. Podstatou tohoto pozemku je jeho poloha s občanskou vybaveností v dosahu - obecní úřad, mateřská a základní škola, obchod, restaurace, autobusová i vlaková doprava. Přístup k pozemku je zajištěn po asfaltové komunikaci. Možnost napojení na veškeré inženýrské sítě.

Pozemek sestává ze dvou pozemkových parcel 195/3 a 195/4, část pozemku je v ochranném pásmu dráhy (60 m od osy koleje).

Obec Žár nad Orlicí je v současné době vyhledávanou lokalitou pro klidné rodinné bydlení, funguje zde několik organizací a spolků. Výborná dostupnost do okolních měst zajišťuje kvalitní a rychlé spojení. Pozemek nabízí ideální místo pro výstavbu Vašeho vysněného domova.

Cena 2.800.000 Kč včetně právních služeb a provize realitní kanceláře. Pro více informací a osobní prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4269349
Inzerát vydán:	12.08.2024
ID zakázky v RK:	3441
Plocha:	3234 m ²
Plocha pozemku:	3234 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Andrea Králová

RK

Tel:

604 705 995

Email:

info@palace-reality.cz

PALACE REALITY

Tel:

+420495530180

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle
PP), 500 02 Hradec**

Králové

Web:

www.palace-reality.cz