

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3400 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4268292 Datum vydání: 26.02.2025

Lokalita:
Domažlice

Exkluzivn Vám nabízíme prodej stavebního pozemku v Trhanov u Domažlic o celkové vým e 3400 m². Pozemek se nachází u Lipové aleje mezi Starým a Novým Hamrem, konec ásti obce Trhanov sm rem na Klen í.

Dle územního plánu Trhanov se pozemek parc. . 94/34 nachází v zastavitelné ploše bydlení. Podmínky využití pro tuto plochu jsou:

1. Hlavní využití-plochy jsou ur eny pro bydlení v kvalitním prost edí 2. P ípustné využití-v plochách je p ípustné umís ovat: - nízkopodlažní obytné objekty -vedlejší stavby sloužící k zajišt ní kvality bydlení (zahradní altány, zimní zahrady, bazény, garáže pro vlastní pot ebu) -ve ejná prostranství -za ízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu tohoto území -chov domácích zví at, ne však pro komer ní ú ely.

Pozemek se nachází v lokalit e jejíž severní ást byla dohodou o parcelaci roz len na stavební pozemky a pozemky pro ve ejný prostor a komunikaci. Tento pozemek je teoreticky možné napojit z komunikace, kde jsou však nutná jednání s obcí a p íslušnými ú ady (dopravní inspektorát, územní plánování atd...). Dalším ešením je možnost koupit sousední pozemek o velikosti cca 6000 m², který má vjezd již vy ešen. podrobn jší informace Vám sd lí maklé . Aktuáln nejsou pozemky zasí ovány. koupením obou pozemk vznikne vhodný investi ní zám r pro rozparcelování a prodej bu pozemk nebo i developerský stavební projekt. Pro více informací prosím kontaktujte maklé e

ID inzerátu ESO:	4268292
Inzerát vydán:	07.08.2024
Inzerát aktualizován:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	6947620
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	0
Plocha:	3400 m ²
Plocha pozemku:	3400 m ²
Parkování:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Rajsiglová

Tel:

420608844440,

Email:

jana.rajsiglova@defire.cz



DEFIRE, spol. s r.o.

Tel:

222231002

Adresa:

**Lucemburská 1578/3,
13000 Praha 3**

Web:

www.defire.cz/