

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 349 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**590 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4276435 Datum vydání: 26.02.2025

Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízím k prodeji stavební pozemek 349 m<sup>2</sup>, určený územním plánem k zástavbě rekreační nemovitostí. Pozemek se nachází v osadě Dobrokov, která je částí obce Ktiš. Malebná osada s několika rekreačními objekty se rozprostírá v krásné jihosaské krajině mezi CHKO Blanský les a CHKO Šumava. V obci Ktiš najdete základní a mateřskou školu, restauraci, obchod a občasný úřad. V okolí na vás čeká mnoho turistických tras pro pěší nebo cykloturistiku, lesy vybízející k procházkám a houbaření a především klid pro nabrání nové energie.

Přístup k pozemku je zajištěn po asfaltové obecní komunikaci. Na hranici pozemku je zemní vedení elektřiny s možností připojení. Vodovod ani kanalizace v osadě není. Zastavitelnost pozemku je dle územního plánu 25% s podmínkou vzdálenosti staveb minimálně 10 m, výškově max. 2 nadzemní podlaží. Podrobnosti využití najdete ve výpisu textové části ve fotogalerii.

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4276435
Inzerát aktualizován:	26.02.2025
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	397579
Plocha:	349 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	349 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Matejovský**

Tel:

**+420602550604**

Email:

**michal.matejovsky@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Budejovice**

Web:

**[www.remaxbudejovice.cz](http://www.remaxbudejovice.cz)**