

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3810 m²

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4253240 Datum vydání: 15.07.2024

Lokalita:
Liberec

Dnes pro Vás máme k prodeji krásný stavební pozemek v městské části Liberec–Machnín.

Jedná se o velkorysý stavební pozemek s rozlohou 3810 m², který je umístěn na klidném místě hned vedle lesa. Polohou je usazen na konci krátké ulice, v které jsou rodinné domy, a na jejím konci se rozprostírá les, pozemek tedy sousedí jednou stranou s lesem a druhou stranou se zahradou a rodinným domem – který je v současné době námí také inzerován k prodeji.

Pozemek se skládá celkem ze tří parcel, z nichž na dvou lze stavět, a třetí parcela je (zamýšlená) příjezdová cesta; díky tomu je do budoucna možné zpřístupnit i parcelu nesousedící přímo s obecní komunikací.

Pozemek je rovinný, přístupný z obecní komunikace, odkud lze přivést inženýrské sítě. V současné době je pozemek nezastavěný, v okrajové části jsou vzrostlé stromy, které volně navazují na sousední les.

Městská část Machnín je od centra Liberce vzdálena pouhých 10 minut autem. Případně je možno využít spojení autobusy MHD (zastávka 8 minut při jízdě), nebo vlakem (stanice 15 minut při jízdě). Základní občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, potraviny...) je v docházkové vzdálenosti. Nedaleko domu vede cyklotrasa 21A Odra – Nisa, kterou také můžete využít pro spojení s centrem Liberce, nebo naopak jako výletní trasu například do Přírodního parku Ještěd.

Toto místo je obklopeno krásnou přírodou s nejrozšířenějšími možnostmi sportovního využití. Nedaleko naleznete například Krajskou veřejnou knihovnu, jízďárnu Prašný dvůr nebo Haléřov tvrz.

V případě, že hledáte klidné místo s rychlou dostupností do města, pak toto místo může být ideální volbou. Neváhejte se nám ozvat, rádi Vás poznáme osobně na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4253240
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	07.06.2024
Plocha:	3810 m ²
Plocha pozemku:	3810 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

