

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 4121 m²**

Cena za nemovitost:

3 678 000 K

íslo inzerátu (ID): 4300274 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Hledáte místo, kde můžete realizovat své sny o vlastním bydlení, prostoru pro rodinný podnik, nebo jedinečné investici? Tento stavební pozemek o rozloze 4121 m² v klidné části obce Nové Dvory na Vysočině je přesně to, co hledáte!

Perfektní lokalita pro život i investici

Nové Dvory se nachází v ideální dojezdové vzdálenosti mezi dvěma významnými městy – Žárem nad Sázavou a Píseňskem, díky čemuž máte zajištěnou snadnou dostupnost všech služeb, škol, obchodů i kulturního vyžití. Zároveň si ale můžete užívat klid a krásy přírody, které tato malá obec nabízí. Pokud hledáte kombinaci klidu venkovského života a pohodlné dostupnosti městských služeb, Nové Dvory jsou přesně tím místem, kde si splníte svá přání.

Možnost výstavby rodinných domů

Pozemek navazuje na současnou zástavbu rodinných domů a dle územního plánu je zde možnost výstavby dalších rodinných domů. Nabízí tedy víceúčelové využití – od výstavby rodinného domu s prostornou zahradou, přes realizaci menšího developerského projektu, až po investici do budoucnosti.

Současný stav pozemku je rozdělen na dvě části – jedna část je vedena jako orná půda, druhá jako trvalý travní porost. Majitel však prodává pozemky jako celek, čímž získáváte příležitost k opravdově smysluplnému využití celé plochy.

Kompletní infrastruktura na dosah

Pozemek má obecní přístupovou cestu, což zajišťuje snadnou dostupnost, a v jeho blízkosti se nachází vedení sítí. Pokud si nejste jisti, jak začít s výstavbou, rádi vám pomůžeme! Nabízíme asistenci s vyřízením stavebního povolení i zpracování projektu na výstavbu vašeho vysněného domu.

Co všechno můžete s pozemkem dělat?

Postavit si rodinný dům s velkou zahradou, kde bude mít vaše rodina dostatek prostoru na relaxaci, zábavu i odpočinek.

Rozdělit pozemek na menší části, jednu využít pro vlastní bydlení a zbytek prodat – výhodná investice do budoucna.

Realizovat developerský projekt a využít možnost výstavby více rodinných domů.

Záleží jen na vás, jaké plány máte. Tento pozemek je připraven splnit vaše představy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz

Cena na dosah ruky

Pozemek o rozloze 4121 m² je k prodeji za cenu 3 678 000 Kč .
Jedná se o mimořádnou nabídku ve skvělé lokalitě, jejíž hodnota bude v budoucnu jen růst.

Kompletní podpora od nás

Nemusíte se obávat složitého procesu koupě nebo financování.
Rádi vám nabídneme kompletní finanční poradenství s výběrem nejvýhodnější varianty financování napříč všemi finančními institucemi. Jsme tu pro vás, abychom celý proces učinili co nejjednodušší a nejpohodlnější.

Kontaktujte nás ještě dnes!

Máte-li zájem o bližší informace nebo si chcete domluvit prohlídku, neváhejte nás kontaktovat. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, prostor a skvělou investici do budoucna.

Vaše nové bydlení, váš projekt, vaše budoucnost – to vše můžete začít právě zde, v malebných Nových Dvorech. Nechte své sny růst na tomto jedinečném místě!

Těšíme se na vaše dotazy a rádi vám pomůžeme uskutečnit váš záměr.

ID inzerátu ESO:	4300274
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	18.12.2024
Plocha:	4121 m ²
Plocha pozemku:	4121 m ²