

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4297 m²

Cena za nemovitost:

26 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4166053 Datum vydání: 31.08.2024

Lokalita:

Praha-východ

Prodej stavebního pozemku 4 297 m², Lou ovice. Jedná se o soubor několika pozemků, z nichž na těchto je možná výstavba. Pozemky spolu sousedí a tvoří ucelený celek. Podmínkou prodeje je pouze celek.

Pozemky jsou přístupné z ulice Na Mezích, kde jdou i veškeré inženýrské sítě a dále z ulice Na Mokřinách, kde se sítě budou budovat. Pozemky jsou v územním plánu určeny pro zástavbu rodinných domů a jsou oploceny.

Minimální plocha pozemku je zde dle územního plánu 800 m², tedy pozemky je možné dále více rozparcelovat a získat tak možnost stavby více rodinných domů (při zachování regulativních daných ÚP).

Podél lesa pak může být vedena přístupová komunikace, rozsah a délka komunikace je dána zájmem investora, měla by být v šířce 2,5 m.

Soubor pozemků umožní výstavbu až 4 RD.

Obec Lou ovice se nachází ve Středoevropském kraji v okrese Praha-východ asi třicet kilometrů jihovýchodně od centra Prahy a devět kilometrů východně od městaíany.

V okolí lesy, Vodňanské Bučiny (CHKO), rybníky, krásná příroda. Sportovní využití: sportoviště a fotbalové hřiště, cyklostezky, koškové raně, rybolov, myslivost.

Doporučíme.

ID inzerátu ESO:	4166053
Inzerát aktualizován:	31.08.2024
Inzerát vydán:	28.06.2023
ID zakázky v RK:	TK142661
Plocha:	4297 m ²
Užitná plocha:	4297 m ²
Plocha pozemku:	4297 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radislav Babák

Tel:

777769581

Email:

babak.radislav@dhreality.cz

Z

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz