

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4300 m2

Cena za nemovitost:

14 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4096622** Datum vydání: **20.03.2024**Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji v blízkosti historického centra města Mělník uprostřed již zabydlené občanské zástavby v proluce mezi RD velký stavební pozemek o výměře 4300 m2 který je určený pro možnou výstavbu 5-8 rodinných domů nebo dvojdomku, co dělá tento pozemek jako unikátní investiční příležitost pro development blízko Prahy. Dle aktuálního územního plánu je pozemek zahrnut v kategorii výstavby, a to všeobecně obytné území. Pozemek je rovinatý a vede k němu vjezd z asfaltové komunikace. Elektřina, vodovod, kanalizace jsou na hranici pozemku. Nyní v katastru probíhá rozparcelování a propojení v jeden pozemek.

Centrum města Mělník je 3 minuty autem, také do Prahy je to autem pouhých 30 minut. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, obchody, pošta, restaurace, školy, školky, MHD i vlak. Okolí poskytuje spoustu možností ke sportovnímu využití: cyklistické stezky, velké koupaliště, pěší výlety, rybolov či houbaření.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nejlepší nabídku. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce. Vše doporučujeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4096622
Inzerát aktualizován:	20.03.2024
Inzerát vydán:	14.11.2022
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	4300 m2
Plocha pozemku:	4300 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**EVENTUS ESTATE**

Tel:

773775773

Email:

info@eventus.estate**EVENTISMAX s.r.o.**

Tel:

608882220

Adresa:

V Jámě 699/1, 11000**Praha 1**

Web:

www.eventus.estate