

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4625 m2

Cena za nemovitost:

9 497 000 K

íslo inzerátu (ID): 4317280 Datum vydání: 10.03.2025

Lokalita:
M Iník

Prodej pozemk o celkové vým e 4625 m2, Zálezlice.

Hledáte velký stavební pozemek pro výstavbu vašeho projektu?
Pot ebujete být v dojezdu do p l hodiny od Prahy? Zálezlice jsou
tím místem, které hledáte.

Pozemky o celkové velikosti 4625 m2 se nachází v klidné obci
Zálezlice na strategickém míst samotného centra hned naproti
kostelu, p i emž vjezd na pozemek je z vedlejší málo
frekventované ulice.

Za dvacet p t minut dojedete autem na okraj Prahy, obec je ve 3.
tarifním pásmu pražské integrované dopravy.

U pozemku jsou veškeré IS: kanalizace, vodovod, optická sí ,
plynová p ípojka i elekt ina.

Pozemek má nov postavené obvodové zdi a je vyvýšen nad
okolní terén.

V katastru obce je písčkována, kde má po ukon ení prací vzniknout
rekrea ní oblast s jezerem, což bude ve velmi rozsáhlém okolí
jedine né koupání v pr zra né vod .

V obci jsou asté spole enské a kulturní akce pro malé d ti i
dosp lé. Pravideln se zde po ádají dostavení ka se známými
osobnostmi a na fotbalovém h íšti letní koncerty.

V okolí obce jsou cyklostezky a krajina podél eky Vltavy je ideální
pro pohodové vycházky. Malebnost obce dokresluje výb r Zálezlic
a jeho okolí do n kterých slavných film jako Yentl s Barbrou
Streisand, Johanka z Arku a Poslední rytí .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Brat í Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz

ID inzerátu ESO:	4317280
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Inzerát vydán:	09.03.2025
ID zakázky v RK:	65921
Plocha:	4625 m2
Plocha pozemku:	4625 m2