

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5155 m²

Cena za nemovitost:

3 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4276397 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:

Litomice

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji pozemek v obci Milešov, část obce Velemín o celkové výměře 5.155 m².

Pozemek je rozdělen na dvě části, propojené vlastním mostkem, pod kterým protéká Milešovský potok. První část, o výměře 1.831 m², je určena k občanské výstavbě. Územní plán obce Velemín zde povoluje venkovskou výstavbu s maximálně dvěma podlažími, při němž je nutné dodržet regulativy II. zóny chráněné krajinné oblasti Českého stádu. Druhá část, o výměře 3.324 m², je ideální pro drobnou zemědělskou činnost nebo chov hospodářských zvířat.

Inženýrské sítě - v komunikaci před pozemkem:

Veřejný vodovod

Veřejná kanalizace

Elektrická energie ukončena v pili na hranici pozemku

Plynovod

Dopravní dostupnost:

Autem:

10 km do Lovosic

10 km k nejbližšímu nájezdu na dálnici D8 (exit 48 - Lovosice)

Veřejná doprava:

Autobusová zastávka - 100 m

Občanská vybavenost:

Mateřská škola - 200 m

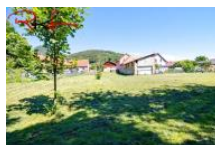
Obchod - 300 m

Obec Milešov je místní částí obce Velemín a nachází se na úpatí Milešovky, nejvyšší hory Českého stádu, která je oblíbeným turistickým cílem.

Možnost převzetí hypotečního úvěru od společnosti Hypoteční banka s úrokovou sazbou 2,07% p.a. s fixací do 21. 03. 2026 a měsíční splátkou 7.832 Kč.

Volný po dohodě. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4276397
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	1948
Plocha:	5155 m ²
Plocha pozemku:	5155 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Klimeš

Tel:

602 952 387

Email:

klimes@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz