

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5279 m²

Cena za nemovitost:

4 423 000 K

íslo inzerátu (ID): **4305053** Datum vydání: **17.01.2025**

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji pozemky v Guntramovicích, část Horní Guntramovice, okr. Opava. Jedná se o prozatím neobjevenou, krásnou rekreační lokalitu. Nejbližší místo je 4,5 km vzdálený Budišov nad Budišovkou, do centra Ostravy je to 70 km, přičemž polovina trasy je po dálnici. Okolí je turisticky velmi zajímavé, k vodní nádrži Kružberk je to pouhých 10 min. jízdy autem (10 km), ke Slezské Hartě dojedete za 15 min (14 km). Přímo v obci je Skiareál Horní Guntramovice. V okolí je velké množství cyklotras, lesů, luk a hlavně klid a čistý vzduch. Na místní úřad ve Vítkově byla k pozemkům podána žádost na změnu územního plánu na stavbu rekreačních nemovitostí. Podle tohoto návrhu bude možné na pozemcích postavit až 4 samostatné chaty. Vlastník pozemku uzavřel s EZ Distribuce, a.s. smlouvu na osazení elektromerem. Bližší informace u makléře Tomáše Kořistky, tel.: 734446660.

ID inzerátu ESO:	4305053
Inzerát vydán:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	25021
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	5279 m ²
Plocha pozemku:	5279 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kořistka
Kořistka

Tel:
734446660
Email:
koristka@1realitka.cz

1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:
736472271
Adresa:
Masarykova t . 25, 746 01
Opava
Web:
www.1realitka.cz