

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 549 m²

Cena za nemovitost:

3 760 273 K

íslo inzerátu (ID): 4313237 Datum vydání: 23.02.2025

Lokalita:

Plze -m sto

Dámy a pánové,

rádi bychom vám nabídli pozemek o celkové výměře 549 m², který se nachází v obci Losiná u Plzně. Zde si můžete postavit svůj výsň dům v oblíbené lokalitě v bezprostřední blízkosti přírody.

Jedná se o mírně svažité pozemek obdélníkového tvaru, který je určen k výstavbě rodinného domu a nachází se na okraji nové zástavby, což vám zaručuje dostatek soukromí.

Na hranici pozemku je vybudován sloupek se zavedenou elektřinou a plynem, dále se v komunikaci nachází vodovod a kanalizační šachta. Přístup k pozemku je zajištěn přes zpevněnou komunikaci, která bude provedena do vlastnictví obce.

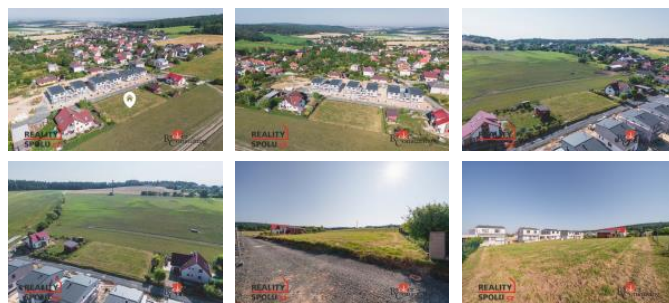
Dle územního plánu se pozemek nachází v zastavitelné ploše Z06 (plochy smíšené obytné), s maximální zastavitelností 25 %, zelení minimálně 60 %, maximálně 1 NP + P.

Obec Losiná disponuje základní občanskou vybaveností pro každodenní život, například školy, školky, obchody, pošta, autobusové zastávky a další. Do centra Plzně, kde se nachází veškerá občanská vybavenost, se dopravíte za 10 minut. Velkou výhodou je blízký nájezd na dálnici D5, a to jak ve směru na Nemecko, tak ve směru na Prahu.

Pokud vás pozemek zaujal, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Budeme se na vás těšit!

ID inzerátu ESO:	4313237
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	21.02.2025
Plocha:	549 m ²
Plocha pozemku:	549 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>