

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5590 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4253032 Datum vydání: 10.07.2024

Lokalita:
Jindřich v Hradec

Jedná se o prodej pozemků určených zástavbou rodinných domů. Celý celek je již geometrickým plánem rozdělen na tři parcely a lze tedy využít pro developerské účely.

Pozemky jsou v územním plánu vedené jako plochy smíšené obytné s možností výšky zástavby 2NP s obytným podkrovím. Lze tedy vystavět i dvojdomky i bytový dům.

Příjezd k pozemkům navazuje z obecní komunikace, zároveň i napojení na veškeré inženýrské sítě - elektřina, plyn, voda a kanalizace jsou možné z této obecní komunikace.

Smlouva o připojení elektřiny u EG.D. byla již uzavřena, možnost připojení se předpokládá v 1/2025.

Pozemky se nacházejí na okraji města Lomnice nad Lužnicí na Těbošsku, jež je rájem nejen pro rybáře a cyklisty, ale i pro milovníky krásné přírody s nespočetným množstvím rybníků a lesů, protknuté mnoha stezkami.

Výhodou do budoucna je možnost napojení na naplánovaný obchvat směr Rakousko nebo Praha.

Lomnice nad Lužnicí je malé město, jehož historie sahá do 13. století, nabízí ročně mnoho kulturních akcí po celý rok pro místní obyvatele a je obklopeno nespočetnými rybníky a lesy, které jsou lákadlem na krásné procházky a vyjížďky po okolí například po naučné stezce Velký a Malý Lomnický okolo Zlaté stoky, či po hrázi rybníků Velký a Malý Tisý.

Vzdálenost do Těboš je pouhých 10 km, do českých Budjovic 26 km a do Prahy 130 km.

ID inzerátu ESO:	4253032
Inzerát aktualizován:	10.07.2024
Inzerát vydán:	06.06.2024
ID zakázky v RK:	391365
Plocha:	5590 m ²
Plocha pozemku:	5590 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Pinterová

Tel:

+420733785779

Email:

hana.pinterova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil