

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 568 m²

Cena za nemovitost:

1 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4312483 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:
Frýdek-Místek

Stavební pozemek s projektem a krásným výhledem – Palkovice

Nabízíme stavební pozemek o rozloze 568 m² v klidné části obce Palkovice, na konci slepé ulice. Místo nabízí soukromí, nádherný výhled na okolní kopce a pastviny a zároveň snadnou dostupnost do okolních měst. Autobusová zastávka je vzdálená pouhé tři minuty chůze.

Díky svažitému terénu je možné vytvořit originální architektonické řešení. Součástí ceny je již připravený projekt domu, který zohledňuje charakter pozemku, a kompletní stavební dokumentace. Tím odpadá zdlouhavé vyřizování povolení a složitá příprava.

Inženýrské sítě jsou v této části připravené – elektřina je připojena, plyn se nachází na hranici pozemku a kanalizace připojka vede v asfaltové cestě 30 metrů od parcely. Pro zajištění vody bude nutné vybudovat studnu, ke které je již zpracován projekt i hydrogeologický posudek. Odhadované náklady na její realizaci jsou 200 000 Kč.

Přístupová cesta je momentálně travnatá a má přibližně 30 metrů. V budoucnu se počítá s jejím zpevněním ve spolupráci s obcí, což zajistí pohodlný průjezd.

Cena včetně projektu domu je 1 800 000 Kč. Pokud vás nabídka zaujala, rádi vám poskytneme další informace nebo domluvíme prohlídku. V případě zájmu pomůžeme i s financováním.

ID inzerátu ESO:	4312483
Inzerát vydán:	19.02.2025
Plocha:	568 m ²
Plocha pozemku:	568 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>