

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 603 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**8 800 K**

íslo inzerátu (ID): 4263698 Datum vydání: 03.12.2024

Lokalita:  
**Beroun**

Dovoluji si Vám nabídnout prodej pozemku 603 m<sup>2</sup> v obci K ižatky u Králova Dvora.

Pozemek je mírně svažité a má téměř čtvercový tvar.

Veškeré inženýrské sítě na hranici pozemku včetně optického kabelu.

Na pozemek již bylo vydáno stavební povolení.

K dispozici projektová dokumentace na Bungalov 866 (4 pokojový přízemní dům s moderním dispozicí, včetně osazením a garáží).

Na sousedních pozemcích je již v tšina domů nově postavena a jedná se o klidnou zástavbu.

Základní občanská vybavenost je ve 2 km vzdáleném Králově Dvoře a kompletní občanská vybavenost včetně služeb, obchodů a zdravotní péče je v 7 km vzdáleném Berouně.

Dobrá dopravní dostupnost - BUS 8 minut Beroun-Lidl, vlaková zastávka 6 minut Beroun, sjezd na dálnici - 15 minut Praha Zličín.

V místě přírodní koupaliště, dětská hřiště a sportovní hřiště.

Příjemným zpestřením jsou v blízkém okolí všudypřítomné lesy, které nabízí nespočet míst ke sportu a relaxaci.

Tento pozemek je vhodný pro rodiny s dětmi, které chtějí žít v klidném prostředí, v blízkosti přírody a zároveň v dobré dostupnosti do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4263698
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	21.07.2024
ID zakázky v RK:	394093
Plocha:	603 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	603 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**František Babický**

Tel:

**+420733679995**

Email:

**frantisek.babcicky@remax.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.remaxalfa.cz**