

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 632 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**10 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4293148 Datum vydání: 03.12.2024

Lokalita:  
**Hradec Králové**

Nabízíme vám prodej poslední parcely k výstavbě rodinného domu v lokalitě Meteor v Hradci Králové, v části Svobodné Dvory.

Parcela č. 801/328 o celkové výměře 632 m<sup>2</sup> se nachází v nově budované zástavbě rodinných a bytových domů. Dle platného územního plánu obce je parcela vhodná k výstavbě rodinného domu. Nejsou zde žádná omezení.

Šířka pozemku od komunikace je 15 m až 24 m, délka pozemku je 29 m. Pozemek je ideálně situován jižním směrem od komunikace. S výstavbou lze začít od nového roku 2025. K pozemku bude provedena zpevněná komunikace a k dispozici budou veškeré inženýrské sítě.

Terén pozemku je v této chvíli již srovnán a umístění parcely je vykolíkováno.

Veškeré inženýrské sítě (plyn, elektřina, obecní vodovod, kanalizace a datový kabel) budou provedeny na náklady vlastníka na hranici pozemku případně přímo na pozemek.

K pozemku bude provedena nová komunikace přímo napojená na obecní komunikaci z ulice K Meteoru.

Cena pozemku je 6.320.000 Kč.

V části obce je základní a mateřská škola, pošta, restaurace, obchody s potravinami a veškerá občanská vybavenost. Pro bližší informace kontaktujte prosím realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4293148
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	3267
Plocha:	632 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	632 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Hubáková**

Tel:

**+420 607 725 254**

Email:

**hubackova@donetta.cz**

**DONETTA s.r.o -  
realitní kancelář**

Tel:

**+420495530060**

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500**

**02 Hradec Králové**

Web:

**www.donetta.cz**