

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 651 m²

Cena za nemovitost:

11 990 000 K

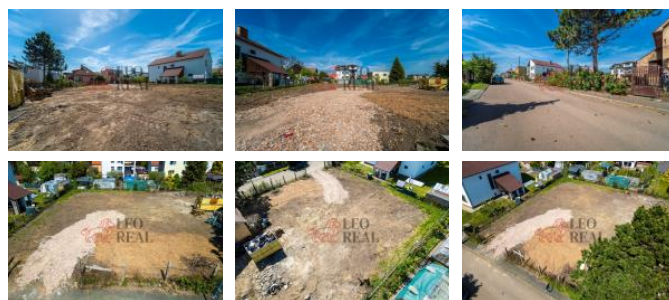
íslo inzerátu (ID): 4243746 Datum vydání: 24.07.2024

Lokalita:

Praha 10

Dovolují si Vám nabídnout jedinečnou možnost koupě stavebního pozemku v městské části Praha 10 Dubčany. Jedná se o jedinečnou příležitost koupě, protože stavební parcela se nachází ve "staré" zástavbě této malebné pražské části v ulici Nepovolená. Plošná velikost pozemku je jeho takřka čtvercový tvar s rozměry 23x28 metrů, dále pak jeho velikost 651 m² a rovinnost. V této kombinaci nejste tedy jakkoliv limitováni velikostí a tvarem stavby, je možné zde postavit klasický dom se sedlovou střechou nebo moderní monolitickou kostku. Všechny sítě (voda, kanalizace, elektřina a plyn) jsou v hlavní komunikaci v ulici Nepovolená a pozemek je možné na všechny sítě napojit. Autobusová zastávka se nachází necelých 300 metrů od pozemku, odsud je možné se vydat buď do sousední Uhlířské vsi, nebo druhým směrem do Štěrbohol, na nejbližší metro A - Depo Hostivaň nebo se vydat do Břichové. V Uhlířské vsi i Břichové je možné dále použít vlakové spojení směrem na Prahu, případně z Břichové dojet na metro B - Horný Most. V Dubčanech je spousta cyklostezek a zeleně včetně turistických cest, jedná se o klidnou lokalitu, kde oceníte množství zeleně a možnosti sportovního využití, je zde samozřejmě i základní občanská vybavenost, obchody, restaurace, potraviny, pošta, škola, školka. V případě, že hledáte opravdu něco exkluzivního je tato nemovitost určena právě Vám. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat pozemek zájemci s nejvyšší nabídkou. Koupě nemovitosti lze financovat hypotékou, s kterou Vám rádi pomůžeme. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4243746
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	05.05.2024
ID zakázky v RK:	00144
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	651 m ²
Plocha pozemku:	651 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Dvořák

Tel:

+420774639227

Email:

jan.dvorak.reality@gmail.com

LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800

Brno-Židenice

Web:

www.leoreal.cz