

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 663 m2

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4289276 Datum vydání: 06.01.2025

Lokalita:  
**Znojmo**

Jednoduše zbyst ete.

V líbezném prost edí rakouského pohrani í je k dispozici stavební pozemek za jedine nou cenu. Jen 11 minut od Znojma, v obci s rozvíjející se infrastrukturou, další výstavbou a autobusovou zastávkou p ímo p ed Vaším novým domem. Zastavitelnost 35% vám umožní až 232 m2 zastav né plochy, což už sta í i na rodinný bungalov. Tuto plochu m žete fakticky tém zdvojnásobit, protože územní plán dovoluje obytné podkroví. Orientace prakticky dokonalá - nestín ný jihovýchod až jihozápad. V zastav ném území obce, nové stavb nebrání v bec nic. Více informací hledejte na stránce nemovitosti <https://tomikoceski.cz/uzemni-plan-v-hnizde/>.

Rádi Vás uvidíme na prohlídce, na které budou k dispozici další podklady, v etn aktuálního územního plánu. Financování Vám p ípravíme na míru - sta í se jen ozvat :-)

ID inzerátu ESO:	4289276
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	24453
Plocha:	663 m2
Plocha pozemku:	663 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Van k**

Tel:

**603806239**

Email:

**vanek@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**