

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 6860 m²

Cena za nemovitost:

4 980 000 K

číslo inzerátu (ID): 4313015 Datum vydání: 13.03.2025

Lokalita:

Litomíče

Nabídka zajímavého stavebního pozemku o výměře 6869m², který se nachází ve městě Třebenice, okr. Litomíče. Jedná se o dva sousedící mírně svažité (k jihu) stavební pozemky (3489m²+3380m²) s pěkným výhledem situované při ulici Dlažkovická/Žlábkova v zastavěné části města (u silnice směr Dlažkovice) v klidné části obce. V sousednosti jsou pozemky oploceny a užívány jako zahrada s tím, že jsou zde umístěny drobné stavby nezapsané v KN jako chata, klna a přístěšky. Napojení inženýrských sítí - na stávající stav, elektřina (zavedena), kanalizace, plyn a vodovod (u přilehlé asfaltové komunikace). Dle územního plánu jsou pozemky určeny k výstavbě RD. Pozemky jsou vzhledem ke své rozloze vhodné k výstavbě více rodinných domů jedním investorem, nebo k individuálnímu bydlení s velkou zahradou. Více informací u makléře, v e-mailu zaslání územní plánovací informace a dalších podrobností. Základní občanská vybavenost v místě (škola, školka, pošta, zdr. zařízení), další pak v nedalekých Lovosicích (6km). Výborná dopravní dostupnost, nájezd na dálnici D8(2km), autobus a vlakové nádraží v obci. Doporučíme

ID inzerátu ESO:	4313015
Inzerát aktualizován:	13.03.2025
Inzerát vydán:	20.02.2025
ID zakázky v RK:	712752
Plocha:	6860 m ²
Užitná plocha:	6860 m ²
Plocha pozemku:	6860 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Maroušek

Tel:

+420608703343

Email:

marousek@1jmreality.cz

RK-Jan Maroušek

Tel:

608703343

Adresa:

Rožmberská 1272, 19800

Praha 9

Web:

www.1jmreality.cz