

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 700 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4092728 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte perfektní místo pro váš nový domov v dojezdové vzdálenosti 20 min od Brna? Pak je tato nabídka právě pro Vás.

Nabízíme k prodeji mírně svažité, jižně orientovaný pozemek trojúhelníkovitého tvaru o výměře cca 700 m² určený k výstavbě rodinného domu v Hajanech.

Pozemek patří dle územního plánu do plochy smíšené obytné (SO) a je ideální k výstavbě dvoupodlažního rodinného domu se 40% zastavěností.

Pozemek se nachází v zastavěné rodinných domů a nabízí náležitý klid i soukromí. Plochu pozemku pokrývá travní porost bez náletů. Veškeré sítě jsou v komunikaci před pozemkem (veřejný vodovod, elektřina, plyn, splašková kanalizace).

Obec pořádá mnohé kulturní a sportovní akce, kde se zapojí nejen děti, například slavný pochod Hajanská 15, dětský den ve stylu Marvel, nohejbalový turnaj, taneční škola i pivní festival, zde se rozhodně nudit nebudete.

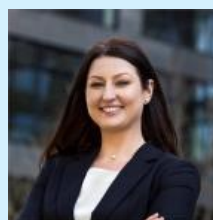
Když něco chybí nejen do nedělního koláče, malé potraviny jsou k dispozici přímo v Hajanech. Za další občanskou vybaveností (MŠ, ZŠ, ZUŠ, obchody, pošta) se musíme vydat do blízkých Želešic nebo Ochova. Rodiny i výletníci budou mít radost z nedaleké cyklostezky podél řeky Bobravy, pro objevování vzácných druhů fauny a flóry se vyloženě nabízí mokřad Na dolinách mezi Mlýny a Silyvkami. Přijete si odpočinout od ruchu velkoměsta a zrelaxujete třeba v téšově aleji.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyjít veškeré náležitosti.

ID inzerátu ESO:	4092728
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	02.11.2022
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	700 m ²
Plocha pozemku:	700 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Petra Biberlová

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

