

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 700 m²

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4229073 Datum vydání: 10.12.2024

Lokalita:
eské Bud jovice

Vým ěra pozemku 1.000 m² je moc a 600 m² zase málo? Co takhle 700 m² a k tomu s p ípojkami na vodu, kanalizaci a elekt inu? Pokud plánujete stav ět, t ěte dále.

Ve v ýhradním zastoupení majitelky Vám nabízím stavební parcelu o vým ě 700 m² v obci Št ěpánovice u eských Bud jovic.

Na rovinat ě parcel ě zajistila majitelka nejen p ípojkou k obecnímu vodovodu i kanalizaci, ale t ěba tak ě i povolení sjezdu na obecní komunikaci. Pokud chcete Váš budoucí d ěm vytáp ět plynovým kotlem, plynovod vede kolem hranice pozemku. O p ípojkou k elektrickému nap ětí už paní majitelka zažádala distributora.

Na vizualizacích možné podoby budoucího domu jsme znázornili možné budoucí umíst ění i podobu domu. Jak bude d ěm vypadat je už ale pln ě ve Vaší reži. V kupní cen ě máte zahrnut ě i projektov ě práce ke stavebnímu povolení.

Pozemek je vedle silnice. Není t ěba se ale jakkoli obávat vysok ě hladiny hluku. Hlavní silnice z T ěbon do eských Bud jovic to není. Stavbu na vedlejším pozemku majitelka postupn ě demoluje a o pozemek se pe liv ě stará.

P ímo ve Št ěpánovicích mohou d ěti chodit do mate sk ě i základní školy. Na druhý stupe ě lze navšt ěvovat základní školu v Lišov ě. P ímo v obci si nakoupíte v obch ědku. M ěžete sednout na autobus SAD a dojet do Lišova (asi 3 km), do T ěbon (asi 10 km), nebo do krajského m ěsta vzdáleného cca 15 km.

M ěžeme Vám pomoci se sjednáním úv ěru na koupi pozemku (a t ěba i s úv ěrem na budoucí výstavbu). Rádi byste dostali víc informací?

Anebo se chcete do Št ěpánovic jet podívat na prohlídku? Vypl ěte prosím formulá ě u inzerátu. Dostanete odpov ěs veškerými informacemi do 20 minut na e-mail, který uvedete. (Zkontrolujte si, prosím, í složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta". Ob ěas se tam e-mail m ěže zatoulat.)

ID inzerátu ESO:	4229073
Inzerát aktualizován:	10.12.2024
Inzerát vydán:	11.03.2024
ID zakázky v RK:	J09883
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	700 m ²
Plocha pozemku:	700 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tadeáš Vaverka

Tel:

+420607933667

Email:

vaverka@justo.cz

**JUSTO eská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Koda ská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/