

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 724 m2

Cena za nemovitost:

1 549 000 K

íslo inzerátu (ID): 4263670 Datum vydání: 26.07.2024

Lokalita:
Plzeň - jih

Možnost převzetí hypotéky (cca 1.000.000,-K /úrok 4,24 %) +
doplatek kupní ceny. Splátka cca 5.675,- K .

AGbydlení.cz Vám exkluzivně nabízí k prodeji velmi pěkný
pozemek o velikosti 724 m2 na žádaném místě a ve velmi klidné
lokalitě ve městě Blovice - Stará Huť, Plzeň - jih. Pozemek je
rovinnatý, ve tvaru nepravidelného obdélníku s přístupem po obecní
silnici.

Součástí prodeje je projektová dokumentace k rodinnému domu z
roku 2022, a to včetně veškerých povolení. Realizace elektrického
sloupku je již s pevným termínem montáže. Majitel má k dispozici:
radonový průzkum, souhlasné stanovisko PR o bezpečnosti a
plynulosti provozu, souhlasné stanovisko KHS, rozhodnutí MÚ
Blovice odbor životního prostředí o odnětí části pozemku z přírodního
fondu, vyjádření z CETIN o existenci sítí, souhlasné stanovisko s
umístěním vrtané studny z Obvodního báňského úřadu, souhlasné
stanovisko s vrtanou studnou z Povodí Vltavy, závazné stanovisko
pro RD a vrtanou studnu z MÚ Blovice, odbor stavební a
dopravní, povolení pro vrtanou studnu z MÚ Blovice, odbor
stavební a dopravní a souhlas s provedením ohlášeného
stavebního záměru and #34;novostavba RD and #34; z MÚ
Blovice, odbor stavební a dopravní.

Stavební parcela se nachází v zastavěné oblasti plně zelené.
Pozemek zaručuje nádherný výhled do okolí a na město Blovice.
Okolní pozemky jsou mimo zastavitelné území. Dle územního
plánu je přípustná výstavba bydlení v rodinných domech
venkovského typu a usedlostech, intenzita využití pozemku je 30%,
max. výška objektu je 1 NP + P včetně.

Stará Huť je část města Blovice v okrese Plzeň - jih. Nachází se asi
2 km na jihovýchod od Blovic. Město Blovice je kompletně
občanský vybavené. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti:
úřady, školka, škola, gymnázium, kulturní dům, základní umělecká
škola, poliklinika a lékárna, pošta, banka, zastávka autobusu,
vlaků, centrum města v blízkosti. Bližší informace v RK.

S financováním rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4263670
Inzerát aktualizován:	26.07.2024
Inzerát vydán:	21.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	724 m2
Plocha pozemku:	724 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Barbora

Choulíková

Tel:

+420 604289096

Email:

choulikova@agbydleni.cz

AG bydlení.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz