

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 724 m²

Cena za nemovitost:

4 443 700 K

íslo inzerátu (ID): 4284488 Datum vydání: 06.01.2025

Lokalita:

Mladá Boleslav

Pokud hledáte jediné místo pro výstavbu svého nového domova v prestižní lokalitě, která kombinuje veškerý komfort městského života s klidnou rezidenční lokalitou, tak vás tato nabídka bude určitě zajímat.

Máme pro vás mimořádnou nabídku čtyřech stavebních pozemků, každý o celkové výměře 724 m², nacházející se v žádané lokalitě města Kosmonosy, která nabízí blízkost vysoké občanské vybavenosti a příjemnou rezidenční atmosféru.

Pozemek se skládá z plochy pozemku ke stavebnímu využití (dle ÚP) 636 m² a plochy pozemku na výstavbu vnitřní komunikace a inženýrských sítí 88 m².

Příjezdová cesta na pozemky, se dle studie nachází v klidné jednosměrné ulici, která zaručuje minimální dopravní ruch a bezpečný přístup.

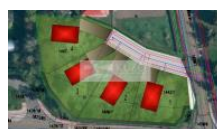
Pozemky jsou dle platného územního plánu označeny jako plochy BI – bydlení individuální.

Pozemky se prodávají nezasíťované a bez vnitřní komunikace. Bude tedy potřeba vyřadit stavební povolení na zasíťování pozemků a výstavbu komunikace. Poté samotná výstavba. Nápojně body energií jsou v komunikaci ulice Pod Oborou, přibližně 10 m od pozemku.

Pozemek je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

V případě dalších dotazů, nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4284488
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	11.10.2024
ID zakázky v RK:	21315
Plocha:	724 m ²
Plocha pozemku:	724 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Kupka

Tel:

603152066

Email:

david.kupka@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz