

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 725 m²

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4216782 Datum vydání: 31.08.2024

Lokalita:
Kolín

Nabízíme exkluzivní stavební pozemek na velmi klidném místě části obce Tismice - Limuzy mezi městy Český Brod a Úvaly, nedaleko vlakové zastávky Rostoklaty.

Jedná se o rovinný pozemek trapezového tvaru s celkovou výměrou 725 m². Na pozemku se nacházejí části ovocné stromy.

Vedení elektřiny v dosahu, nutno vybudovat přípojku na pozemku, kanalizaci nutno řešit vlastní OV (v obci není kanalizace), přípojka vody na obecní vodovod není v tuto chvíli možná, nicméně v budoucnu po rozšíření kapacity bude přípojení k dispozici. Nyní řešeno vrtem - vlastní studnou.

Obec v těchto dnech schválila výstavbu obecní OV, plánovaná realizace kanalizace v letech 2025/2026.

Jedná se o velmi klidnou a pěknou lokalitu s dosahem do Prahy vlakem za ca. 30 min., Úvaly/ Český Brod ca. 10 min. Veškerá občanská vybavenost v Českém Brodě nebo v Úvalech (ca. 6 km)

V obci Hostinec, zastávka BUS směrem Český Brod, í any.

ID inzerátu ESO:	4216782
Inzerát aktualizován:	31.08.2024
Inzerát vydán:	26.01.2024
ID zakázky v RK:	381305
Plocha:	725 m ²
Plocha pozemku:	725 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marta Zajíková

Tel:

+420602127175

Email:

marta.zajickova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00

Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz