

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 726 m²

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

íslo inzerátu (ID): 4258944 Datum vydání: 30.06.2024

Lokalita:
Tábor

Exkluzivn nabízíme k prodeji kompletn zasí ovaný stavební pozemek v nové zástavb v obci Sedle ko u Sob slav o rozloze 726 m² s maximální zastav ností 35 % pozemku.

Na pozemku je vybudována elektrická rozvodová sk í a p ípojení na vodovodní ád a kanalizaci. P ístupová cesta k pozemku je ešena zpevn nou komunikací a v rámci prodeje stavebního pozemku se stanete 1/6 podílníkem první ásti p ístupové cesty a 1/2 podílníkem navazující p ístupové cesty.

Pozemek je dle aktuálního územního plánu obce ozna ený jako plocha SOVp-5, která má zp sob využití pro smíšené obytné plochy venkovské podmín né. Podmínka pro výstavbu rodinného domu je vy ešení st etu z bezpe nostním pásem plynovodu. Dle aktuálního vyjád ení provozovatele plynovodu NET4GAS ze dne 27.02.2024, je vydáno souhlasné stanovisko k možnosti vybudování rodinného domu na tomto pozemku.

Nové stavby i rekonstrukce stávajících musí na pozemku respektovat výškovou hladinu okolní zástavby a nesmí vytvá et výraznou pohledovou dominantu v území. Stavby mohou mít nejvýše jedno nadzemní podlaží a podkroví anebo dv nadzemní podlaží bez možnosti podkroví.

Stavební pozemek lze financovat i hypote ním úv rem. Výhodné financování Vám zajistíme zdarma, v rámci realitních služeb.

V p ípad zájmu, o více informací nebo o koupi, m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4258944
Inzerát vydán:	30.06.2024
ID zakázky v RK:	392702
Plocha:	726 m ²
Plocha pozemku:	726 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ji í Roubí ek

Tel:

+420775010651

Email:

jiri.roubicek@re-max.cz

RE/MAX One

Tel:

739500510

Adresa:

Pražská 223, 390 01 Tábor

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-one