

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 752 m²

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4290244 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:
Blansko

Zasílovaných stavebních pozemků je stále nedostatek a pro ty z vás, kteří hledáte právě takový pozemek mám v Boskovicích v proslulé okrajové části k prodeji stavební pozemek.

Celková plocha prodávaného pozemku činí 752 m². Jedná se o mírně svažité slunný pozemek, na jehož hranici a v přístupové asfaltové komunikaci jsou uloženy veškeré inženýrské sítě (elektrická, plyn, voda, kanalizace...). Z této místní části je také poskytnut výhled na okolní kopce, boskovický hrad i samotné město Boskovice.

Dle územní studie "Pod Stělnicí" Boskovice: je zde možná výstavba:

- maximální koeficient zastavení pozemku je 30 %. Posuzuje se zvláště pro každý pozemek RD.
- objekty mohou mít maximálně 2 podlaží nad úrovní upraveného terénu u paty domu na jeho uliční straně, s případným obytným podkrovím
- úroveň podlahy 1. NP maximálně 1,0 m nad přírodním terénem
- tvar střechy se neurčuje. Přípustné jsou střechy šikmé i ploché. Maximální sklon šikmé střechy je 40°.....

Obdobně, doplnění informací i prokonzultování svého zájmu můžete na místním stavebním úřadu.

Lokalita:

V centru města jste autem za 3 minuty. Jedná se o rozvíjející se oblast pro bydlení. V Boskovicích najdete veškerou občanskou vybavenost - ZŠ, MŠ, různé obchody, služby... Také známé letní kino. V okolí je poskytnuta příroda vybízející k pěším výletům i cyklovýletům. Jedná se o příjemnou část Boskovic k bydlení pro rodinu s dětmi.

Pokud Vás tato zajímavá nabídka zaujala, neváhejte a pro další informace nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte. Těším se na Vás.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4290244 |
| Inzerát aktualizován: | 07.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 05.11.2024 |
| Plocha: | 752 m ² |
| Plocha pozemku: | 752 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Silvie Hynštová

Tel:

+420 775 582 092

Email:

hynstova@realityhynstova.cz

Reality Hynštová

Tel:

+420 721 803 033,

Adresa:

Olešná 76, 678 01 Blansko

Web:

www.realityhynstova.cz