

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 781 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4250230 Datum vydání: 20.07.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 781 m<sup>2</sup> v klidné obci B le u Lomnice, okres Brno-venkov. Tento pozemek se nachází z ástí na svažitém terénu, ale je vhodný pro výstavbu rodinného domu. Dle platného územního plánu je zde možné postavit d m s maximáln jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Pozemek není napojen na inženýrské sít , avšak všechny pot ebné sít jsou v dosahu (elekt ina, voda, kanalizace, plyn).

B le a místní ást K eptov se nachází v p írodním parku Svratecká hornatina. Ten zasahuje do t í okres : Ž ár nad Sázavou, Blansko a Brno-venkov, a zaujímá tém celé území mikroregionu Lomnicko (B le je jeho sou ástí). Svratecká hornatina je reliéfov nej lenit jší ástí eskomoravské vrchoviny. Nejvýše položené vrcholy dosahují nadmo ské výšky kolem 700 metr . Je to výrazn kopcovitá krajina okolo údolního zá ezu eky Svratky a jejich p ítok . Vesnice je posazena do úzkého hlubokého údolí, na soutoku dvou potok , a to K eptovského a B le ského.

Obec se nachází v jihovýchodním okraji eskomoravské vrchoviny a je vzdálena cca 12 km od Tišnova. V obci funguje obchod s potravinami.

Pro více informací nebo prohlídku nemovitosti Vám rád budu k dispozici na uvedeném telefonním ísle.

ID inzerátu ESO:	4250230
Inzerát aktualizován:	20.07.2024
Inzerát vydán:	29.05.2024
ID zakázky v RK:	390037
Plocha:	781 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	781 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Tomeš**

Tel:

**+420776306166**

Email:

**filip.tomes@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**