

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 781 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4250230 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 781 m<sup>2</sup> v klidné obci B le u Lomnice, okres Brno-venkov. Tento pozemek se nachází z ásti na svažitém terénu, ale je vhodný pro výstavbu rodinného domu. Dle platného územního plánu je zde možné postavit d m s maximáln ě jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Pozemek není napojen na inženýrské sít ě, avšak všechny pot ebné sít ě jsou v dosahu (elektř ina, voda, kanalizace, plyn).

B le u Lomnice je malebná obec v okrese Brno-venkov, situovaná v p rodnímu parku Svratecká hornatina, p ěbližn ě 10 km severn ě od Tišnova. Tato lokalita nabízí klidné venkovské prost eďí s bohatou historií a p rodními krásami, což z ní ění ideální místo pro výstavbu rodinného domu. Obec se nachází v jihovýchodním okraji eskomoravské vrchoviny a je vzdálena cca 12 km od Tišnova. V obci funguje obchod s potravinami. Obec nabízí základní ob anskou vybavenost v etn ě obchodu s potravinami. Pro širší služby mohou obyvatelé využít nedaleký m ěstys Lomnice, který je p ěrozným centrem mikroregionu a poskytuje další pot ebné služby. B le je dob ě dostupná díky své poloze v blízkosti Tišnova, který nabízí železni ění spojení do Brna a dalších m ěst. Automobilová doprava je usnadn ěna kvalitními silnicemi vedoucími do okolních obcí a m ěst.

Pro více informací nebo prohlídku nemovitosti Vám rád budu k dispozici na uvedeném telefonním ísle.

ID inzerátu ESO:	4250230
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	29.05.2024
ID zakázky v RK:	390037
Plocha:	781 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	781 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Tomeš**

Tel:

**+420776306166**

Email:

**filip.tomes@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**