

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 783 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 949 670 K**

íslo inzerátu (ID): 4218541 Datum vydání: 06.02.2024

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme k prodeji pozemek územním plánem určený k výstavbě rodinného domu v obci Ohnišany u Nového Bydžova.

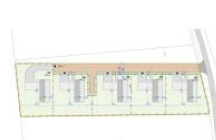
Pozemek se nachází v nově vzniklé lokalitě na kraji obce Ohnišany Na Podkově. Jedná se o obdélníkový pozemek o celkové výměře 783 m<sup>2</sup>, který se nachází v souboru pěti pozemků v uzavřené lokalitě.

Pozemek je situován v mírném svahu, na samotě a je obklopen poli. Výstavba inženýrských sítí a komunikací (součástí prodejní ceny) bude realizována, dle platných stavebních povolení v průběhu roku 2024 (dokumentace k nahlédnutí v RK).

Inženýrské sítě: vodovod, elektřina. Jednotlivé přípojky budou dovedeny až na stavební pozemky (šachty). Spolu s pozemkem je prodáván i spoluvlastnický podíl na příjezdové komunikaci.

Pozemek se nachází v klidné části obce bez možnosti dalšího stavebního rozvoje v jeho okolí, tedy na polosamotě. V obci Ohnišany je plnohodnotná občanská vybavenost a dobré vlakové i autobusové spojení. Více informací a případná projektová dokumentace k nahlédnutí v RK.

ID inzerátu ESO:	4218541
Inzerát aktualizován:	06.02.2024
Inzerát vydán:	05.02.2024
Plocha:	783 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	783 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Berg**

Tel:

**+420 734 241 580**

Email:

**[jiiri.berg@rkevropa.cz](mailto:jiiri.berg@rkevropa.cz)**

**EVROPA realitní  
kancelář HRADEC  
KRÁLOVÉ**

Tel:

**495 214 574**

Adresa:

**štída Karla IV. 430, 50002**

**Hradec Králové**

Web:

**[www.rkevropa.cz/hradeckralove](http://www.rkevropa.cz/hradeckralove)**