

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 795 m2

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

číslo inzerátu (ID): 4317212 Datum vydání: 08.03.2025

Lokalita:
eský Krumlov

Exkluzivní nabídka prodeje pozemku o celkové výměře 795 m² v lokalitě Slupeň, obec Lipno nad Vltavou. Pozemky jsou jihozápadně orientovány a vzhledem ke svažitosti lokality nabízí velkou míru soukromí, ale i překrásný výhled na jezero.

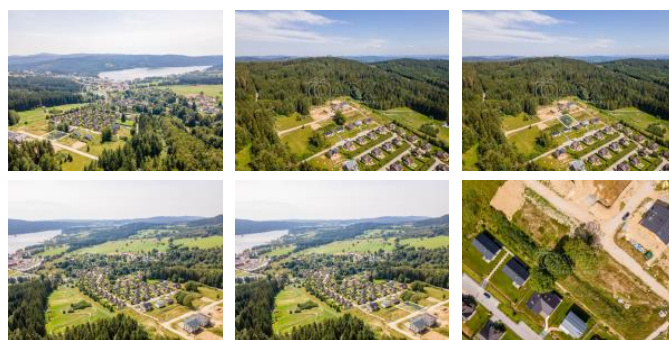
Jedná se o poslední etapu pozemků určených k zástavbě v této lokalitě. Součástí ceny je i hotový projekt stavby třípodlažního rodinného domu a rozpracované vyřízení stavebního povolení. V případě zájmu možno v součinnosti s kupujícími vyřízení stavebního povolení dokončit.

Pozemek je připraven k výstavbě - jsou na něm již provedeny inženýrské sítě - elektřina, vodovod, splašková a dešťová kanalizace.

Více informací v projektu na místě je k dispozici na vyžádání. Jedná se o poměrně zajímavou investici - budoucí nemovitost lze využít jak na celoroční bydlení, tak i na rekreaci. Zároveň lze využívat i turistické investice, nebo pozemek se nachází v lokalitě, kde je poskytována služba zajišťující využívání nemovitosti na krátkodobé pronájmy včetně kompletního servisu.

Pozemek se nachází v blízkosti lyžařského areálu Kramolín i největší vodní plochy v Česku (v docházkové vzdálenosti). Na oblíbenou stezku v korunách stromů je to pouze 15 minut pěšky, na pláž k jezeru 20 minut. V obci je k dispozici plavecký bazén, 2 samoobsluhy, lékárna, spousta výborných restaurací, mnoho atrakcí pro děti, přístaviště pro lodě. Do ráje pro lyžaře na rakouský Hochficht je to necelá hodinka autem.

ID inzerátu ESO:	4317212
Inzerát vydán:	08.03.2025
ID zakázky v RK:	15051
Plocha:	795 m ²
Plocha pozemku:	795 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Brila

Tel:

728553145

Email:

radek.brila@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/