

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 801 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 100 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4279857 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:  
**Benešov**

Exkluzivn nabízíme v komplexu cca 15ti pozemk poslední dva pozemky v horní ad s výraznou slevou! Ideální místo pro rodinné bydlení. ísla pozemk : 1867/9, 1867/13.

Prodej stavebních pozemk á 801 m<sup>2</sup>, necelých 40minut od Prahy, pozemek orientován na jižní stranu s výhledem na Dolejší rybník. V obci kompletní infrastruktura (školka, škola, pošta, obchod, restaurace), volno asové aktivity (TJ. Sokol Postupice-kopaná, volejbal, šachový oddíl..). V míst turistické stezky a cyklostezky. V obci BUS i vlak. Zastavitelnost ploch 25% (pro dvojd m 30%), podíl zelen 70% (pro dvojd m 60%), dv nadzemní podlaží plus podkroví nebo ustupující podlaží, maximální výška 10 m v h ebenu (nebo 8 m v atice), dv parkovací místa pro RD. Na hranici pozemku v kapli ce p ivedena elekt ina od EZ a obecní vodovod. Bu te sou ástí nov vznikající rodinné zástavby samostatn stojících dom na jedine ném míst na kraji vesnice p ímo u rekrea ního rybníka s možností p írodního koupání a vodních sport . Další pozemky v této cen nebudou k dispozici. Možnost erpání hypotéky. V exkluzivní nabídce jsou ješt výrazn dražší pozemky ve spodní ad u rybníka, jinak je projekt rozprodán.

ID inzerátu ESO:	4279857
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	23.09.2024
ID zakázky v RK:	6551940
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	801 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	801 m <sup>2</sup>
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Bubníková**

Tel:

**420736644666,**

Email:

**jitka.bubnikova@rkevropa.c**

**z**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,**

**11000 Praha 1**

Web: