

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 8019 m²

Cena za nemovitost:

15 630 000 K

íslo inzerátu (ID): 4313839 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:

P íbram

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji výjimečný stavební pozemek o ploše 8 019 m² s úžasným výhledem na řeku Vltavu, na kterém si můžete postavit váš dům s se zajištěním maximálního soukromí. P ípadně je možné rozdělit pozemek na více stavebních parcel. Pozemek se nachází v severní části obce Solenice, která je situována cca 1 km pod hrází vodní nádrže Orlík. Dech beroucí pohledy na nedaleké skalní útvary, které lemují krajinu, a na Solenickou podkovu umocní atraktivitu tohoto jedinečného místa.

Parcelní ísla pozemků jsou: 79/6, 73/3, 79/7, 70, 79/4, 79/16.

S pozemkem se prodávají i lesní pozemky, které se nacházejí nad tímto pozemkem a mají celkovou plochu 7 635 m². Tyto pozemky jsou součástí ceny.

Navíc je možné ještě odkoupit sousedící lesní pozemky o ploše 8 614 m².

Nabízený pozemek je v územním plánu veden jako stavební (označení plochy BR-1) a je možné na něm postavit rodinný dům s celkovou zastavěností max. 35%. Pozemek se nachází v klidové nezáplavové zóně.

Na hranici pozemku je provedena elektřina, kanalizace a zaveden obecní vodovod. Pozemek je bude kompletně zásobený.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte a rád Vám poskytnu bližší informace a zajistím prohlídku tohoto mimořádného pozemku.

Těším se na setkání s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4313839
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	24.02.2025
ID zakázky v RK:	J10615
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	8019 m ²
Užitná plocha:	8019 m ²
Plocha pozemku:	8019 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Šámal

Tel:

+420602100722

Email:

samal@justo.cz

**JUSTO eská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kodá ská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/