

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 803 m²

Cena za nemovitost:

4 772 250 K

íslo inzerátu (ID): 4246829 Datum vydání: 15.07.2024

Lokalita:
Blansko

Nabízíme k prodeji pozemek se zděnou chatou v zastavitelném území obce Křtiny. Stávající objekt je možné rozšířit a překlasifikovat na rodinný dům a získat tak dotaci "Oprava domu po bábě". V případě zájmu je možné jednat také o koupi parcely bezprostředně navazující - 388 m² (celkem 1191 m²). Max. zastavitelnost v daném území je 60% plochy. Současná chata je třípodlažní, s balkonem a terasou. Ve 2.NP se nachází 2 ložnice - jedna s balkonem, v 1.NP je společenská místnost s novými křbovými kamny a vstupem na terasu, kuchyň, koupelna, samostatné WC (chemické bez kanalizace) a komora, v 1.PP je klubovna s krbem, garáž a sklep. Elektřina je rozvedena po celé budově (3 fáze), puklinová voda z vrтанé studny 25 m s úpřadem (vhodná pro kojení) + zásobník na 5tis. litrů dešťové vody pod terasou (možno využít i jako septik). Chata zůstává na pozemku v etně veškerého vybavení a zahradní techniky. P vodní kolaudace v r. 1980, smíšené zdivo cihla, panel, dřevěná, obložení a okenice modřín, stěcha glazovaná taška, okapy titan/zinek reko. v r. 2000.

ID inzerátu ESO:	4246829
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	16.05.2024
Plocha:	803 m ²
Plocha pozemku:	803 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patricie Vojtechovská

Tel:

+420 727 866 654

Email:

vojtechovska@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz