

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 807 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**18 650 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4292450 Datum vydání: 12.01.2025

Lokalita:

**Praha - Hlavní m sto,**

V p ímém zastoupení majitele si vám dovoluujeme nabídnout exkluzivní pozemek ve vyhledávané lokalit Prahy 8 – Dolních Chabrech. Pozemek o celkové rozloze 807 m<sup>2</sup> je umíst ěný v mírném svahu v proluce staré zástavby a nabízí otev ěný výhled do okolí. Sou ástí prodeje je platné stavební povolení na d ěm o celkové užitné ploše cca 250 m<sup>2</sup>, autorem návrhu a projektové dokumentace je renomované ěské architektonické studio. M stská ást Dolní Chabry je vyhledávanou lokalitou pro své ideální umíst ění uprost ěd krásné p írody s množstvím sportovních a volno asových aktivit a zároveň v dosahu MHD s rychlým spojením do centra m sta. Stanice metra „C“ Kobylisy je pouhě 4 km, spojení na metro autobusem trvá cca 10 min. V budoucnu bude doprava ješt ěnázší díky nové tramvajové lince Kobylisy – Zdíby. Dolní Chabry nabízí svým obyvatel ěm kompletní ob anskou vybavenost, základní školu, školku, obchody, restaurace, zdravotnické za ízení, sportovišt ě atd.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4292450            |
| Inzerát aktualizován: | 12.01.2025         |
| Inzerát vydán:        | 14.11.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 402263             |
| Plocha:               | 807 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 807 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Jenišová**

Tel:

**+420739486487**

Email:

**marie.jenisova@remax-czech.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remaxalfa.cz**