

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 808 m²

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4265082 Datum vydání: 31.10.2024

Lokalita:
Praha-západ

Představujeme Vám jedinečnou příležitost k nákupu pozemku určeného pro bydlení o rozloze 808 m², nacházejícího se v malebné obci Okrouhlo, která se nachází mezi Dolními Běžany a Jílovém u Prahy. Tento atraktivní pozemek se může pochlubit oslnivým výhledem a poskytuje ideální místo pro realizaci Vašeho vysněného domova ve vyhledávané lokalitě s velmi dobrou dostupnou občanskou vybaveností. Pozemek je územním plánem obce určen pro výstavbu rodinného domu. Zastavitelnost pozemku je územním plánem stanovena na 30%, maximální výška 2 NP. Pozemek je rovněž přístupný přes asfaltovou komunikaci, což zaručuje snadný přístup.

Inženýrské sítě: Vodovod a rozvod elektřiny se nacházejí v komunikaci na severní hranici pozemku a přípojka kanalizace je od pozemku vzdálena cca 70m

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Naleznete zde mateřskou školu, dětské hřiště, biofarmu Statek Okrouhlo, sportoviště, zastávka MHD PID 300 m. Dopravní dostupnost je vynikající díky blízkosti Prahy, která je dosažitelná autem do 20 minut, což dává z této lokality ideální místo pro život mimo hlavní město, ale s výbornou dostupností do centra. V budoucnu se plánuje napojení obce Jílové na dálnici D3, což cestu do hlavního města značně zkrátí.

Pozemek reprezentuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají ideální místo pro život v blízkosti přírody, ale s výhodami blízkosti hlavního města. Nechte se okouzlit možností vytvořit si domov na vlastním pozemku ve vyhledávané lokalitě Středního západního kraje.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4265082 |
| Inzerát aktualizován: | 31.10.2024 |
| Inzerát vydán: | 26.07.2024 |
| ID zakázky v RK: | 6823950 |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha: | 808 m ² |
| Plocha pozemku: | 808 m ² |
| Parkování: | Není |
| Plyn: | Není |
| Voda: | Vodovod |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Naděžda Vanková

Tel:

+420602194414, +420602194414

Email:

nadezda.vankova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: