

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 814 m²

Cena za nemovitost:

999 000 K

íslo inzerátu (ID): 4279061 Datum vydání: 18.12.2024

Lokalita:

eská Lípa

Nabízíme k prodeji pozemek na atraktivním místě v klidné části obce Brnišť v okrese eská Lípa. Tento pozemek o celkové velikosti 814m² nabízí nejen dostatek prostoru pro stavbu Vašeho nového vysněného domu, ale také možnost vytvoření zahrady i příjemného posezení na terase.

Na pozemek je provedena voda dálkovým vodovodem zakončená vodoměrnou šachtou, což znamená, že nemusíte mít starost s hledáním alternativních zdrojů vody. Elektrický proud je na pozemek zaveden. Je již připraven a disponuje napětím 230 V, 400 V. Kanalizace na pozemku není.

K pozemku byla vydána Územní plánovací informace, kde je povolena stavba rodinného domu, až do výšky 12 m a zastavěná ploše 25%, tedy lze zastavět u tohoto pozemku až 203,5 m². Rád dokument ÚPI pošlu k nahlédnutí.

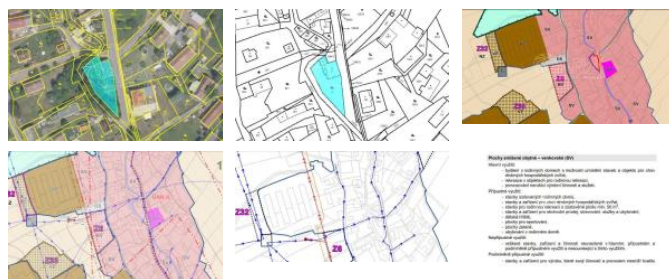
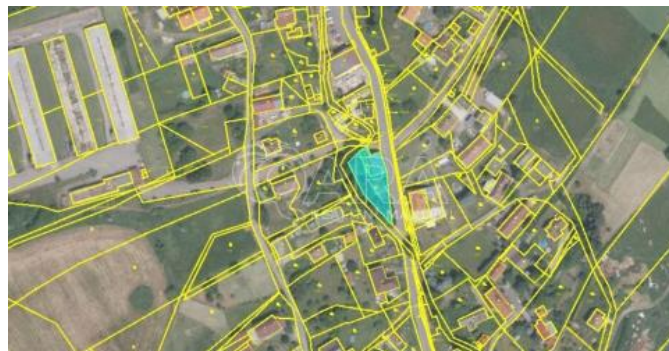
V současné době stojí na pozemku starý dřevěný dům, který lze odstranit a sklánout. Určeno ke strhnutí. Oprava tohoto domu je sice možná, ale ekonomicky nebude rentabilní. Zastavěná plocha domu spolu s nádvořím je v současné době 236m².

V okolí nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, kterou můžete potřebovat pro každodenní život. Přes ulici se nachází škola a školka, což oceníte v případě, že máte rodinu. Pošta a obchod Eso market jsou také v dosažitelné vzdálenosti, což Vám usnadní každodenní nákupy.

Příjemné prostředí obce Brnišť je garantem Vašeho spokojeného bydlení.

V případě zájmu o tento pozemek mě neváhejte kontaktovat. Mám připraveno financování pro tento dům s pozemkem.

ID inzerátu ESO:	4279061
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	13428
Plocha:	814 m ²
Plocha pozemku:	814 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Kuna

Tel:

+420 608272378

Email:

jiri.kuna@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/