

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 817 m²

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

íslo inzerátu (ID): **4161635** Datum vydání: **04.01.2025**

Lokalita:

Praha-východ

Dovolujeme si Vám nabídnout stavební parcelu pro výstavbu rodinného domu. Rovinatý pozemek je situován v klidné části obce Martinov, v již existující zástavbě rodinných domů. Celková plocha pozemku je 817 m². Inženýrské sítě elektřina, plyn, voda a kanalizace budou zavedené na pozemky a zkolaudované do konce roku. K pozemku bude připravena dlažbová příjezdová cesta. Dle územního plánu pozemek se nachází v zastavitelném území, kód BV - bydlení v rodinných domech. V malebné obci Záruby je kompletní občanská vybavenost mateřská a základní škola, hospoda, knihovna, lékárna, bohatý společenský kulturní a sportovní život. Pozemek je obklopen rozmanitou přírodou s možností rekreace i sportovního vyžití. Obec Záruby - Martinov se nachází cca 17 km od Prahy, u Brandýsa nad Labem a Kostelce nad Labem. Pro dopravu je možno využít i MHD, zastávka autobusu přímo u pozemku.

ID inzerátu ESO:	4161635
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	12.06.2023
ID zakázky v RK:	13618
Plocha:	817 m ²
Plocha pozemku:	817 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Gennadij
Kovalenko**

Tel:

+420 732306864

Email:

**gennadiy.kovalenko@qara.
cz**

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/