

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 820 m²

Cena za nemovitost:

1 599 000 K

íslo inzerátu (ID): 4251336 Datum vydání: 04.07.2024

Lokalita:
Karlovy Vary

Pozemek p. 1570/5 pro stavbu rodinného domu "RD01" o evidované výměře 820 m² v blízkosti Karlových Varů a s velmi dobrým dosahem do Plzně.

Hledáte stavební pozemek pro stavbu rodinného domu a preferujete spíše klidné místo. Milujete kopcovitou krajinu, spoustu zeleně a les. Pak jste na správné adrese. Město Bečov nad Teplou se nachází v CHKO Slavkovský les. Má necelých 1000 obyvatel a po druhé světové válce stálo tak trochu bokem zájmu nových obyvatel. Po nuceném odsunu sudetských Němců se obec téměř vzpamatovávala a začala chátrat. Obrát k lepšímu trvalá dlouhá desetiletí, ale dnes na Vás čeká krásné a vyhledávané město. Díky jeho dominantní hradu a zámku Bečov, botanické zahradě, historickému centru sem každoročně zavítají turisté, milovníci zahrad i snoubenci, kteří se touží oddat na tomto romantickém místě. Dopravní obslužnost tu zajišťují nejen autobusy, ale i pravidelné vlakové spoje do Karlových Varů. Jízda vlakem údolím Teplé je sama o sobě zážitkem a než dojedete do Karlových Varů vzdálenost přibližně 25 km, budete míjet krásné golfové hřiště v Cihelnách i vodní nádrž Bezová, kterou si oblíbili zejména rybáři. Výletních míst je tu mnoho a tak nesmíme zapomenout na Mariánské Lázně, Klášter premonstrátů v Teplé, hradní město Loket a mnohé další. V obci je pošta, základní škola, obchody i restaurace.

Ale vraťme se k nabízeným pozemkům. Jsou dva v těsném sousedství. Pozemky se dají nabízet jednotlivě i společně. Jeden má výměru 820 m² a druhý 890 m². K oběma vede přístupová cesta, kanalizace je v bezprostřední blízkosti, voda i elektřina také. Pozemky mají svažité sklon. K dispozici je schválená projektová dokumentace a předáme i kontakt na stavební dozor, který pro majitelku zajišťoval vše potřebné pro výstavbu. Prohlédněte si ARCHITEKTONICKOU STUDII k nabízeným pozemkům. Dýchne na Vás klid a pohoda.

Výhody:

- schválená projektová dokumentace
- klidné romantické místo
- příroda a výletní místa, Bečov leží v srdci CHKO Slavkovský les
- vlak i autobus
- Karlovy Vary cca 25 km s dobrým vlakovým spojením, Plzeň cca 60 km

ID inzerátu ESO:	4251336
Inzerát aktualizován:	04.07.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	389849
Plocha:	820 m ²
Plocha pozemku:	820 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Viktor Klein

Tel:

+420775556690

Email:

viktor.klein@re-max.cz

RE/MAX And I 2

Tel:

+420 775 556 691

Adresa:

Sokolovská 564/51, 36005

Karlovy Vary

Web:

www.re-max.cz