

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 829 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4291487 Datum vydání: 12.11.2024

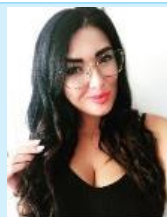
Lokalita:  
**Písek**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 829 m2, který se nachází v obci Albrechtice nad Vltavou. Pozemek je jen 7 km od Týna nad Vltavou, kde se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost školka, škola, lékárna, pošta. Dle územního plánu obce je pozemek určen k výstavbě rodinného domu s jedním nadzemním podlažím s podkrovím, případně s možností podsklepení. Maximální výška budovy do hřebene střechy je 9,5 metru a povolené rozměry podlaží jsou v poměru 1:1,5 až 1:3. Celková zastavitelnost pozemku je 35%. Na hranici pozemku bude do konce roku instalována kapnička s elektrickým připojením, jejíž náklady jsou již pokryty. Budoucí majitel si zajistí vodu napojením na obecní vodovod, který vede souběžně s komunikací, anebo si může zajistit vlastní zdroj (vrt). Kanalizace bude řešena vlastní kolkou odpadních vod. Okolí pozemku nabízí krásný výhled do přírody. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4291487
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	8609
Plocha:	829 m2
Plocha pozemku:	829 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Markéta Šimeková**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**