

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 846 m²

Cena za nemovitost:

4 050 000 K

číslo inzerátu (ID): 4280025 Datum vydání: 06.03.2025

Lokalita:

Praha-východ

Exkluzivně nabízíme pozemek o výměře 846 m² ke stavbě rodinného domu, případně chaty. Probíhá schvalovací řízení EZ pro napojení el. energie (3x32A) a nyní je již určen subdodavatel na provedení prací s dokončením až do plastové stojánky na pozemek. Náklady na napojení jsou již majitelem uhrazeny. Předpoklad dokončení je cca II. Q 2025. Na napojku obecní vody a kanalizace je již schválena projektová dokumentace. V zadní části pozemku protéká stružka, která není vedena jako vodoteč a není zakreslena v mapách. Voda protéká ze studánky ze sousedních pozemků. Nemovitost se nachází v klidné rekreační oblasti Myšlína, která je z části zastavěna chatami a z části rodinnými domy.

Myšlín je součástí obce Mnichovice v okrese Praha-východ, které se nacházejí cca dvacet kilometrů jihovýchodně od centra Prahy a osm kilometrů jihovýchodně od městského centra. Žije zde přibližně 4 000 obyvatel. Najdete zde veškerou občanskou vybavenost včetně cca 400 m vzdálené miniškoly, mateřské školy a základní školy 1-6 ročníku typu montessorri.

Myšlín se nachází ve východní části Mnichovic. Je zde Myšlinský rybník a protéká tu Myšlinský potok. Je zde evidováno 247 adres. Osamocena jihovýchodní strana stojí zámeček Myšlín se zbytky statku, jehož části byly zbořeny po roce 2002, u něj najdeme památný Žižka v dubu.

ID inzerátu ESO:	4280025
Inzerát aktualizován:	06.03.2025
Inzerát vydán:	23.09.2024
ID zakázky v RK:	2918
Plocha:	846 m ²
Plocha pozemku:	846 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Ilona Urbanová

Tel:

777 211 638

Email:

urbanova@kareal.cz

Ing. Jiří Kovář - kareal

Tel:

721 564 525

Adresa:

Míru 30, 571 01 Moravská

Těbová

Web:

kareal.cz